

Padova, 05/02/2019

## Ricevuta

Protocollo generale



**Numero di protocollo:** 2019 - 0013227 / U

**Del:** 05/02/2019

**Destinatario:** REGIONE VENETO AREA TUTELA E SVILUPPO DEL TERRITORIO DIREZIONE COMMISSIONI VALUTAZIONI UNITA' ORGANIZZATIVA COMMISSIONI VAS VINCA NUVV

**Indirizzo:** , **Città:** , **CAP:**

**Oggetto:** D.Lgs. 152/2006, come modificato dal D.Lgs. 4/2008. Verifica di assoggettabilità per il piano urbanistico attuativo di iniziativa privata denominato Parco Commerciale Scaligero nel Comune di Lavagno (VR) - Parere

**Data raccomandata:**

**Data documento:**

**UOR competente:** VR - Servizio Monitoraggio e Valutazioni

**Smistato a:**

L'impiegato addetto  
PIAZZI OTTORINO  
Firmato ai sensi D.L.vo 39/93

**Dipartimento Provinciale di Verona**  
**Servizio Monitoraggio e Valutazioni**

Prot. vedi file segnature xml allegato

Verona, 5 febbraio 2019

Classificazione: X.00.00

Modalità invio: pec

Oggetto: D.Lgs. 152/2006, come modificato dal D.Lgs. 4/2008. Verifica di assoggettabilità per il piano urbanistico attuativo di iniziativa privata denominato "Parco Commerciale Scaligero" nel Comune di Lavagno (VR) - Parere

Spett.le Regione Veneto  
Area Tutela e Sviluppo del Territorio  
Direzione Commissioni Valutazioni  
Unità Organizzativa Commissioni VAS VINCA NUVV  
Calle Priuli, 99 Cannaregio - 30121 Venezia  
coordinamento.commissioni@pec.regione.veneto.it

e, p.c. Ditta Trapper s.r.l.  
simone.avesani@archiworldpec.it

In relazione alla Vostra nota protocollo N. 21105 del 17 gennaio 2019, sulla verifica di assoggettabilità per il piano urbanistico attuativo di iniziativa privata denominato "Parco Commerciale Scaligero" nel Comune di Lavagno (VR), esaminata la documentazione presentata, si ritiene che l'attuazione del piano avrà effetti ambientali negativi sull'ambiente. I principali impatti saranno legati all'aumento di rumore e di emissioni in atmosfera dovuto all'aumento di traffico indotto dalla attività commerciale. Per quanto riguarda l'impatto sulla matrice suolo si rammenta che questa è una risorsa limitata e non rinnovabile ed il relativo consumo rappresenta una perdita irreversibile di servizi che questi garantisce come serbatoio di carbonio, regolazione del microclima, ricarica delle falde ecc.

Distinti Saluti

Responsabile di procedimento: Dott. Ottorino Piazzì

pag. 1 di 1

Sede legale

Via Ospedale Civile 24, 35121 Padova Italia  
codice fiscale 92111430283 partita IVA 03382700288  
urp@arpa.veneto.it PEC: protocollo@pec.arpav.it  
www.arpav.veneto.it

Dipartimento Provinciale di Verona – Servizio Monitoraggio e Valutazioni

Via A. Dominutti, 8 37135 Verona Italy  
Tel. +39 045 8016735 e-mail: dapvr@arpa.veneto.it  
PEC: dapvr@pec.arpav.it